



# Visnes Båtforening

Postboks 162, 4299 Avaldsnes – E-post: [post@visnes-bf.no](mailto:post@visnes-bf.no) - Internett: [www.visnes-bf.no](http://www.visnes-bf.no)

## Innkalling til årsmøte Visnes Båtforening 2019

**Årsmøte avholdes mandag 25. Februar 2019 kl. 18:00 i klubbhuset**

Saker til behandling i henhold til vedtektene § 4:

1. Konstituering
  - Åpning
  - Godkjenning av frammøtte medlemmer
  - Godkjenning av innkalling
  - Godkjenning av dagsorden og sakliste
  - Valg av møteleder
  - Valg av referent og en ekstra for underskriving av møteprotokoll
2. Behandle årsmelding
3. Behandle revidert regnskap
4. Behandle innkomne forslag
5. Fastsette
  - medlemskontingent
  - administrasjons- og purregebyr
  - innlån ved tildeling av fast plass
  - havneavgift/timesats arbeid for havneavgift
  - utleiepriser
  - nedskrivning av medlemsinnskudd
  - pris for bruk av slipp
  - honorar til kasserer jf. vedtektene § 3.4
6. Behandle budsjett med handlingsplan
7. Valg av leder ikke på valg.
  - Nestleder velges for ett år
  - Kasserer ikke på valg.
  - Sekretær velges for 2 år.
  - Styremedlem velges for 2 år.
  - Varamedlem velges for ett år
  - Revisor velges for 2 år
  - Valgkomité, 3 medlemmer velges for ett år / medlemmer for havnekomite
  - Medlemmer av valgkomiteen kan ikke velges blant styret

Forslag fra medlemmene som ønskes behandlet på møtet må være styret i hende innen søndag 10 februar 2018 jf. vedtektene § 4.3.

Sakspapirer til årsmøtet legges ut på foreningens hjemmeside <http://www.visnes-bf.no> eller kan hentes i postkasse i båthavna fra 18. Februar. Blir sendt ut på mail. Vedtekter finnes på hjemmesiden eller kan fås ved henvendelse til styret.



# Visnes Båtforening

Postboks 162, 4299 Avaldsnes – E-post: [post@visnes-bf.no](mailto:post@visnes-bf.no) - Internett: [www.visnes-bf.no](http://www.visnes-bf.no)

## Dagsorden årsmøtet 2019 Visnes Båtforening

**Årsmøte avholdes mandag 25. Februar 2019 kl. 18:00 i klubbhuset**

Saker til behandling i henhold til vedtektene § 4:

1. Konstituering
  - Åpning
  - Godkjenning av frammøtte medlemmer
  - Godkjenning av innkalling
  - Godkjenning av dagsorden og saksliste
  - Valg av møteleder
  - Valg av referent og en ekstra for underskriving av møteprotokoll
2. Behandle årsmelding
3. Behandle revidert regnskap
4. Behandle innkomne forslag
5. Fastsette
  - medlemskontingent
  - administrasjons- og purregebyr
  - innlån ved tildeling av fast plass
  - havneavgift/timesats arbeid for havneavgift
  - utleiepriser
  - nedskrivning av medlemsinnskudd
  - pris for bruk av slipp
  - honorar til kasserer jf. vedtektene § 3.4
6. Behandle budsjett med handlingsplaner
7. Valg
  - Leder Ikke på valg
  - Nestleder velges for ett år
  - Kasserer Ikke på valg
  - Sekretær velges for 2 år (Gjenvalg)
  - Styremedlem velges for 2 år (Gjenvalg)
  - Varamedlem velges for ett år (Gjenvalg)
  - Revisor velges for to år (Jarle Haaland)

Valgkomité, 3 medlemmer velges for ett år  
Medlemmer av valgkomitéen kan ikke velges blant styret  
Valg av medlemmer til havnekomite



# Visnes Båtforening

Postboks 162, 4299 AVALDSNES – E-post: [post@visnes-bf.no](mailto:post@visnes-bf.no) – Internett: [www.visnes-bf.no](http://www.visnes-bf.no)

## ÅRSRAPPORT 2018

**Årsmøte 2018 ble avholdt den 05.03.2018**

### Styrets sammensetning for 2018

Leder	Otto Østensen
Nestleder	Arne Stokknes
Sekretær	Jan Opsahl
Kasserer	Arne J Bråthen
Styremedlem	Vidar Lande
Varamann	Per Steffen Hinderaker
Revisor	Arild Viddal/Jarle Haaland

### Valgkomiteens sammensetning for 2018

Toralf Utvik  
Egil Vihovde  
Hilbert Hansen

### Vedtak på årsmøte 2018

- 1) Sjekke mulighet for bom ved innkjøring til havn og ha det klart til tid og økonomi tilsier at vi kan montere.
- 2) Doble timepris på dugnadstimer for havneavgift.
- 3) Fri dugnad for 2 medlemmer som låner ut maskiner og gjør mye arbeid i havna med maskiner.

### Medlemmer:

Båtforeningen hadde pr. 31.12.2018. 59 medlemmer med fast plass og 2 medlem uten fast plass. Alle medlemmer har betalt kontingent for 2018

### Medlemskontingent/innskudd

Kontingenten for 2018 var på 1500. Denne foreslås uendret for 2019. På grunn av oppføring av nye brakker til klubb hus, vann og elektrisk til disse. Og monter slipp trenger vi å beholde kontingenten. Medlemsinnskudd dvs. innlån fra medlemmene og som avskrives iht. foreningens vedtekter 1-mars hvert år, var pr. 31.12.2018 kr 362.402.-

### Nye medlemmer

I løpet av 2018 fikk Visnes båtforening 6 nye medlemmer. Styret og øvrige medlemmer hilser de nye medlemmene hjertelig velkommen i foreningen og håper de vil finne seg godt til rette. Vi har ingen som står på venteliste.

## **Avgang Medlemmer**

Foreningen mottok 8 utmeldinger i 2018.

Forskjellen på innlån fra nye medlemmer, oppgraderinger og utbetaling av innlån fra utmeldte medlemmer, var et negativt bidrag til foreningens likviditet på kr. 70730,-

## **Førtøyningsplasser**

Båtforeningen hadde den 31.12.2018. 63 førtøyningsplasser + gjestebrygge. 59 plasser er i bruk og 4 plasser er ledige. + (gjestebrygge) Ved utløpet av 2018 var det en som sto på venteliste for å bli medlemmer og få båtplass.

## **Økonomi**

Båtforeningen har ikke hatt lån i 2018.

Styre foreslår at Kontingent beholdes på 1500 og havne avgift settes til 300 for 2019.

Av større innkjøp i 2018, kan nevnes innkjøp av hengsler utliggere og strømsøyler etc. (kr 35 219,-)

Forskaling og støpning av fundament til brakker for nytt klubbhus septiktank og avløpsslange. Diverse innkjøp for brygger og anlegg, verktøy, vannventiler og rør etc. fra Trålbøteriet, Bitema, jula og Obs bygg for 100 986,-.

Når det gjelder det revisorgodkjente regnskapet for 2018, vises det til et eget vedlegg som legges frem for årsmøte eventuelle godkjenning. Se ellers økonomi rapport for 2018 for mer detaljer.

Vi fikk også utbetalt fra Gjensidige fondet på Kr 3 154 og tippemidler med 8 250-. Vi fikk tilskudd fra kommunen på 3000 i 2018.

## **Styremøter og medlemsmøter**

Det har i perioden mellom årsmøtene vært avholdt 7 styremøter og ingen medlemsmøter. Referatene er lagt ut på båtforeningens hjemmeside

## **Kurs**

Det har ikke blitt avholdt kurs i 2018.

## **Havneavgift/Dugnad**

Plass- og utleiereglementet 8.2.11 sier at alle medlemmene med fast båtplass betaler havneavgift.

Medlemmer over 70 år. Innrømmes halv havneavgift.

Med referanse til plass og utleiereglementet, kan medlemmene utføre arbeid godkjent av styret som betaling av havneavgiften.

I 2018 er det arbeidet 362 timer mot havneavgift. Styrets arbeid i havna og ellers er ikke innregnet i antall timer, (møtevirksomhet er holdt utenfor). Videre er det fakturert ut kr. 79 000 for havneavgift Ved årsskifte 2018/2019 Hadde alle medlemmene betalt, noen har fått det overført til 2019 for å jobbe på nytt klubbhus.

Visnes båtforening drives av medlemmenes frivillige innsats og utover arbeid for betaling av havneavgift, er det også arbeidet dugnad. Styret vil på vegne av foreningen, takke alle dugnadsdeltakerne for arbeid som ble gjennomført i 2018.

Siden det er mye som også skal gjøres i 2019 foreslår styret og beholde time prisen for havneavgift på 500 for å få flere til å bidra på dugnad for å få nytt klubbhus, slipp opp og gå og brygger vedlikehold.

Styre foreslår også å få valgt noen medlemmer inn i Havnekomiteen for å ha ansvar for de forskjellige oppgavene som skal gjøres i år.

## **Langtidsplan**

Ligger i bakgrunn for planer fremover. Vi har fått opp ringmur for klubbhus og er klar for å legge rør fylle opp og støpe plate. Få opp reisverk for nytt klubbhus og få dette tett i løpet av året. Kople for vann og strøm til klubbhus og slipp. Støype såle for slipp og få den montert. Gravd ut for parkeringsplass i fra dagens og inn til skate banen. Sette mur her. Må få gravd og satt opp ringmur for slipp og toalett. Styret er i kontakt med nye eiere av nabo tomt om de vil ha masse og grave ut for oss.

Styret planlegger også å legge betong blokker mellom flytebrygger og land. Og montere ny slipp, ved dagens opptak. Få en hytte rundt slipp og et toalett for bruk i havna ved siden av slipp. Gammel slipp og hytte vil bli demontert slik at vi får nytt opptak her. Septiktank må monteres og legge ut avløpsrør i sjøen, alt er kjøpt og betalt i 2018

Bom for å komme inn på området er også under utredning, men dette blir etter at vi har fått opp klubbhus og slipp.

Styret Visnes båtforening

Otto Østensen  
Leder.

Arne Stokknes  
Nestleder

Arne J Bråthen  
Kasserer

Jan Opsahl.  
Sekretær.

Vidar Lande  
Styremedlem.

Per Steffen Hinderaker  
Varamann



# Visnes Båtforening

Postboks 162, 4299 AVALDSNES – E-post: [post@visnes-bf.no](mailto:post@visnes-bf.no) – Internett: [www.visnes-bf.no](http://www.visnes-bf.no)

## ÅRSBERETNING ØKONOMI 2018

### Økonomi:

Ved inngang 2018 hadde vi en beholdning på 125800,- ved årsskifte hadde vi en beholdning på 184081,-

Medlems kontingent er betalt av alle. 94 500,- 63 stk. har betalt. Innkjøpt utstyr for brygger utriggere, hengsler og strømsøyler for 35 219, Diverse for grunnmur, Brakker, Septiktank og avløps slange diverse innkjøp for brygger og anlegg, verktøy, etc. fra Trålbøteriet, Jula, Biltema Clas Ohlson, Ølen betong, Bygnes bygg etc. for 100 986,-. Vi har betalt 31 208 i kraft. Vann, renovasjon og byggesøknads gebyr på 28 573,-. Diverse data og administrasjon, nettverk, porto for, 17 858,- og diverse innkjøp for årsmøte, dugnad, etc. med 945,- Forsikring 22 810,- avgifter på 195,-

Vi har hatt 8 medlemmer som har forlatt oss 37 900,- og 6 nye medlemmer har kommet til 5 har betalt hele innskudd 1 har betalt inn litt og får båtplass i år. Mestepart av utestående fra 2017 er betalt i år. Vi har ikke hatt noen som leide plasser i år.

### Inntekter:

Kontingent 94 500,- strøm 17 989,- og leie/båtopptak, slipping på 15 050,- nye medlemmers innskudd/oppgradering 122 047, - Renter, Purre og admin. gebyr på 1 036,- Tilskudd fra Gjensidige fondet 3 154,- og Norsk tipping 8 250,- Tilskudd Karmøy Kommune 3 000,- Havneavgift som alle har betalt 79 000,- unntatt en som har delbetalt noe og har 1700 i rest. En har ikke betalt slipping og 1700 utestående fra 2016 og 2017 som det er sent purring til i Januar. Har rettet litt opp i regnskap og slettet diverse gamle ubetalte fordringer, noen er tatt inn via sluttoppgjør etc. har ført dette som udekket tap med 5 517,- Så ubetalte fordringer er korrekt nå med 4 000,- utestående. Er litt og ordne opp på gjeld siden med medlemsinnskudd ligger inne diverse rest etter at medlemmer er sluttet, siden diverse skyldig er trekt fra ved sluttoppgjør, dette vil bli rettet i mars 2019 ved nedskriving.

Nedskriving av medlemsinnskudd i mars 2018 med 40 411,-

Se eget ark med balanse.

### Aktivitet:

Dugnad med reparasjon av brygger, Graving av vann og strøm trekkerør til nytt klubbhus og slipp. Reparasjon av vann lekkasje. Oppsetting av grunn mur for nytt klubbhus og graving for septiktank, diverse opprydning.

Planlegger: Støype plate og montere reisverk og tak for nytt klubbhus, få det tett utvendig i år.

Utgraving, for P-plass i kontakt med nye eiere for mottak av masse. Mur og plassering av ny slipp og toalett. Montere septiktank og avløps rør i sjø. Legge betong elementer mellom flytebrygger og Land. Ny slipp og demontering av den gamle for og få klart opptak.

Arne J Bråthen  
Kasserer



2018

# Visnes Båtforening

## Inngående balanse

Bankinnskudd	94508,00
Kapitallkonto	30803,00
Kasse	489,00
	<b>125800</b>

## Balanse 31 Desember

152259,00
30988,00
834,00
<b>184081</b>

## Utgifter 2018

Kraft	31208,00
Admin/Data,porto	17858,00
Driftmateriale	100986,00
Vann/Renn	28573,00
Udekkede tap retting	5517,00
Årsmøte	945,00
Avgifter/gebyr etc	195,00
Forsikring	22810,00
WEE Brygger	35219,00
Medlemmer ut	37900,00
	<b><u>281211</u></b>

## Balanse inn/ut

**58281**

## Inntekter 2018

Gaver/tilskudd	14403,00
Kontingent	94500,00
Strømsalg	17989,00
Service, leie	15050,00
Nye medlemmer Innskudd	122047,00
Gebyr purre/admin, renter	1036,00
Avskrivning medlemsinnskudd	40411,00
Havneavgift	79000,00
	<b><u>384436</u></b>

Utestående

4000

## Ballanse inn/ut

**103225 Resultat**

Visnes Båtforening - Resultat og Ballanse 2018

<b>Balanse pr. 31.12.2018</b>			
Kasse	834,00	Kortsiktig lån	1100,00
Driftskonto	152259,00	Innlån fra medlemmer	362402,00
Kapitalkonto	30988,00	Egenkapital	351867,02
Kundefordringer	4000,00	Innlån ikke betalt	0
Brygger og anlegg	532805,02	udekkede tap	5517,00
	<u>720886,02</u>		<u>720886,02</u>

2400

Brygger og anlegg inngang 2018	592005,58
Nedskrivning 10%	59200,56
Brygger og anlegg 2018 (1200)	<u>532805,02</u>
Innvistering brygger 2018	35219,00
<b>Brygger og anlegg 2019</b>	<u><b>568024,02</b></u>



## Revisjonsberetning 2018

### Visnes Båtforening

Det vises til vedtekter for Visnes Båtforening vedrørende:

- Regnskapsbestemmelser
- Instruks for regnskapsfører
- Revisjonsbestemmelser

Regnskapet for Visnes Båtforening for regnskapsåret 2018 er gjennomgått. Regnskapet for 2018 er gjort opp med et overskudd på kr. 24 359,00. Årsresultatet etter renteinntekter og avskrivning av anlegg ble kr. -34 605,56.

Bokførte beholdninger for bankkontoer samsvarer med kontoutskrifter fra bank, til sammen kr. 183 247,00.

Bokført beholdning i kasse er kr. 834,00.

Medlemskontingent for 2018 var på kr. 94 500,00. Det er ingen utestående beløp for medlemskontingent

Det ble fakturert kr. 79 000,00 i havneavgift.

Revisor konstaterer at foreningens likviditet er tilfredsstillende, og noterer at utestående fordringer ved årsslutt beløper seg til kun kr. 4 000,00.

Revisor viser til at Differansen mellom innkjøp og salg av strøm har minket noe siden siste år og differansen var nå på 13 214,00. Styret bør ha oppmerksomhet på dette også videre.

I henhold til vedtak på årsmøtet 2018, ble innlån fra foreningens medlemmer nedskrevet pr. 1.03.2018 med 10% av opprinnelig pålydende på innlån. Nedskrivningene er vist som inntekt i resultatregnskapet. Innlån fra båtforeningens medlemmer pr. 31.12.2018 er kr. 362 402,00.

Foreningens anlegg (brygger, bygninger) er også nedskrevet med 10% tilsvarende kr. 59 200,56. Nedskrivningsbeløpet er vist som en kostnad i regnskapet.

Foreningens regnskap er ryddig og oversiktlig framstilt.

Visnes 13.02.19

  
Arne Jostein Bråthen – kasserer

  
Jarle Haaland - revisor

1. Styret foreslår og Legge til setting på Plass og utleiereglement 8.2.11  
*Havneavgift skal oppgjøres år for år, men kan i enkelte tilfeller vedtatt av styret overføres til neste år om det er større jobber som et medlem skal utføre, og har rette kvalifikasjoner for å utføre. Maks overføringer er 2 år. Og aktuelle antall timer skal brukes på jobb, ved for få timer skal resten faktureres, eller for mange timer over 2 år blir dugnad.*
- 2.
- 3.



# Visnes Båtforening

## Forslag Priser (styrets forslag)

**2019** (2018 i parantes)

Medlemskontingent for 2019	Kr. 1.500 (1500)
Administrasjonsgebyr for søknad om plass	Kr. 100 (100)
Purregebyr på ikke innfridde betalingsoppfordringer	Kr. 70 (70)
Havneavgift for 2019 (medlem over 70 år, halv pris)	Kr. 4000 (4000)
Arbeid for havneavgift (medlem over 70 år, halv tid)	8 timer (kr. 500/time)
Innskudd, fast plass, flytebrygge	Kr. 6000/løpemeter brygge (6000) Kr. 3000 for 50 cm. osv. nedover eller oppover
Innskudd, fast plass, indre havn	Kr. 4000/løpemeter brygge (4000)
10 meter gangbar uteligger	Kr. 3000 (3000)
7 meter gangbar uteligger	Kr. 2000 (2000)
10 meter bom	Kr. 1500 (1500)
7 meter bom	Kr. 1000 (1000)
Årlig nedskrivning av innskudd	10 %
Leie-oppl. på land, medlem pr. mnd. (vinteroppl.gratis)	Kr. 200 (200) 500 år 2
- Båt nr. 2. pr. mnd.*	Kr. 50 (50)
Leie opplag på land, ikke medlem pr. mnd.	Kr. 250 (250)
Leie båtpl.på sjø-(medlem uten fast plass ) pr. mnd.	Kr. 250 (250)
- Båt nr. 2 pr. mnd.	Kr. 250 (250)
Leie båt plass på sjø, ikke medlem pr. mnd.	Kr. 400 (400)
Slipping. – Opptak og utsetting medlem	Kr. 200 (200)
Døgnpris På slipp	Kr. 100 (100)
Slipping, ikke medlem	Dobbel pris av medlem
Strøm, pr kWh	Styret bestemmer. Ref. 8.1.10
Leie av plass betales uoppfordret og forskuddsvis for 3 måneder om gangen etter at leieavtale er inngått.	

Leie av båt plass forutsetter ledig kapasitet og fristilling (oppsigelse) med 4 ukers varsel. Medlem har prioritet foran ikke medlem.

For opplag av båt på land ut over vintersesongen betales: Leie - opplag på land. Hvis ikke arbeid på båt. 500 for år 2

\*Vinterbruk for liten båt nr. 2 i egen fortøyningsplass er gratis

For båt nr. 2 for medlemmer: Ved full kapasitet må plass fristilles med 2 ukers varsel.

Prisen for slipping inkluderer opptak og utsetting. For tid på land betales kr 100 pr. påbegynt døgn. For ikke medlem, betales dobbelt pris av medlem.

## Budsjett 2019

	Konto	Debit	Kredit
6320	Vann/Renovasjon	12000,00	250,00
	Elektrisk/vann nye hus	70000,00	
	Nytt klubbhus Utvendig	100000,00	
	Uttak bank / sparing		85000,00
	Båtplass (Innlån)	25000,00	70000,00
3110	Kontingent		94500,00
3100	Havneavgift		75000,00
3620	Leie		1200,00
3610	Slipp	26000,00	3000,00
6890/6903	Administrasjon	18000,00	8000,00
4300/3925	Strøm	30000,00	17000,00
6690/6550	Anlegg	50000,00	7000,00
7500	Forsikring	23000,00	3050,00
6550	Utgraving/mur/brakker	10000,00	
		364000,00	364000,00

Investeringer (som Kapitaliseres)

Nytt Klubbhus/elektrisk og rør	170000,-
Utgravin/mur	10000,-
Avskrivning Anlegg:	10 prosent
Innlån som avskrives leie:	10 prosent

Planlagt netto likviditet som tilføres i 2019: -85 000,-

# AKTIVITETSLISTE/HANDLINGSPLAN-2019.

Nr.	Arbeidsoppgaver	Ca. Kostnad
1	Montere uteliggere ferdig i indrehavn.	Kr. 0
2	Montere pongtonger der det mangler i indrehavn. Påbegynt.	Kr. 6000
3	Skifte ut hengsler (indrehavn og Flytebryggen) Hengsler kjøpt inn	Kr. 0
4	Gå over alle uteliggere og brygger. Skifte ut bord hvis nødvendig.	Kr. 2000.
5	Montere redningsbøye Flytebryggen og Gjestebrygge. Påbegynt arbeid.	Kr. 500
6	Sette opp seperet gangvei Gjestebrygge + nett. Har alt som trengs.	Kr. 0
7	Male uteliggerne + Brygger indre havn. Kjøpe inn beis.	Kr. 1000
8	Fjerne alle blåsene i Indrehavn, Flytebryggen. Feste de til uteliggerne. Påbegynt arbeid.	Kr. 0.
9	Beise uteliggere, på de som vi legger nytt dekke på. Kjøpet inn beis.	Kr. 0.
10	Montere 4 stk bryggestige, 2 i Indrehavn, 1 Gjestebrygge, 1 Flytebrygge	Kr. 3000
11	Kjøpe inn ca. 20 stk båtkraker. Får de laget på yrkesskolen i Visnes	Kr. 5000
12	Rette opp Gjestebrygge. Fortøye båter på begge sider.	Kr. 0
13	Legge inn vann og avløp Havnekontor	Kr. 1000
14	Ny slipp klargjøre for slipp hus og toalett.	Kr. 10000
15	Vannpost Gjestebrygge + Strøm uttak.	Kr. 500.
16	Sveise 2 til 3 stk pullerter på Gjestebrygge. Pullertene har vi.	Kr. 0
17	Borre et lite hull i alle vann kranene. Fare for frost sprenging	Kr. 0
18	Renske opp i trær og kratt langs fotballbanen, fra Klubbhus til Flytebryggen. Ta bort alt gress.	Kr. 0
19	Montere strømsøyle i indrehavn. Søyle kjøpt inn	Kr. 0
20	Grave ut parkerings Plass. Søknad innvilget. (I kontakt med nye naboer)	Kr. 10000
21	Klargjøre for mer strøm inn til Havnekontor og nye hoved kabler ut til klubbhus og Slipp	Kr. 70000
22	Fylle opp og støype plate ved nytt klubbhus. Sette opp nytt klubbhus reisverk og ferdiggjøre utvendig + tak. Få det tett i år.	Kr. 100000
23	Grave og Montere ny septikk tank og legge ut avløpslange i sjø. Alt er kjøpt inn.	Kr. 1500.
24	Fjerne Brakker som ikke skal brukes fra Havna. Selge, kjøre vekk.	Kr. 0
25	Fjerne gammel slipp legge om elektrisk til ny strømsøyle. Og klargjøre for opptrekk. Søyle kjøpt inn	Kr. 3000
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		